

AMTSBLATT

FÜR DIE STADT WERDER (HADEL)



Herausgegeben vom Bürgermeister der Stadt Werder (Havel), - Eisenbahnstraße 13/14 - Tel.: (03327) 783-0 * Fax: (03327) 44 385

Herstellung: General-Anzeiger Werder (Havel) GmbH - Postfach 1, 14536 Werder (Havel) - Telefon: (03327) 46 88-0 - Fax: (03327) 46 88 46

Belichtung & Druck: Der Ossi-Druck GmbH & Co.KG - Am Piperfenn 8 - 14776 Brandenburg an der Havel

Werder (Havel), den 18. Februar 2005 - Jahrgang 10 - Nummer 4

Inhaltsverzeichnis

Öffentliche Ausschreibung gem. § 17 VOB / A für den Ausbau der Adolf-Damaschke-Straße, 2. BA in der Stadt Werder (Havel)	Seite 1
Bekanntmachung für die Stadt Werder (Havel) Inkrafttreten der Satzung über den Bebauungsplan 041/01 „Wohnen an der Kemnitzer Straße“	Seite 2
Bekanntmachungsanordnung	Seite 2
Einladung zur Sitzung des Ortsbeirates Derwitz	Seite 2
Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses	Seite 3
Einladung zur Sitzung des Ortsbeirates Petzow	Seite 4
Öffentliche Ausschreibung gem. § 17 VOB/A der Stadt Werder (Havel)	Seite 4
Bekanntmachung über die Verfügung zur Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen	Seite 4
Rechtsbehelfsbelehrung	Seite 5
Bekanntmachung über die Verfügung zur Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen	Seite 5
Rechtsbehelfsbelehrung	Seite 5
Ende des Amtsblattes	Seite 5

Öffentliche Ausschreibung gem. § 17 VOB / A für den Ausbau der Adolf-Damaschke-Straße, 2. BA in der Stadt Werder (Havel)

Aufgrund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 14.02.2005 wird im Auftrag und im Namen der

Stadt Werder (Havel) die öffentliche Ausschreibung nach VOB / A, für Ausbau der Adolf-Damaschke-Straße, 2. BA in Werder (Havel) im Internet unter: www.werder-havel.de sowie im Ausschreibungsblatt des Landes Brandenburg vom 21.02.2005 Nr. 7 bekannt gemacht.

Werder (Havel), den 14.02.2005

gez. Werner Große
Bürgermeister

Bekanntmachung für die Stadt Werder (Havel)

Auf Grund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 08.02.2005 wird die Genehmigung des Bebauungsplans 041/01 „Wohnen an der Kemnitzer Straße“ bekannt gemacht.

Inkrafttreten der Satzung über den Bebauungsplan 041/01 „Wohnen an der Kemnitzer Straße“

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer öffentlichen Sitzung am 10.06.2004 den Bebauungsplan 041/01 „Wohnen an der Kemnitzer Straße“ als Satzung beschlossen. Der Bebauungsplan wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde (Az.: 035/04) am 19.10.2004 mit Maßgabe und Auflage genehmigt. Mit satzungsändernden Beschluss ist die Stadtverordnetenversammlung der Maßgabe beigetreten und hat die Auflage erfüllt. Das wurde mit Schreiben der höheren Verwaltungsbehörde vom 28.01.2005 bestätigt.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans erstreckt sich über eine Fläche von ca. 0,3 ha und liegt an der Kemnitzer Straße, zwischen den Hausnummern 16 und 20, gegenüber dem städtischen Friedhof.

Kartenausschnitt:



Der Bebauungsplan 041/01 „Wohnen an der Kemnitzer Straße“, bestehend aus der Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen (Stand: 11/04) tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Die Plansatzung mit ihren Bestandteilen und der Begründung (Stand: 11/04) kann ab diesem Tag in der Stadtverwaltung Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13/14 im Fachbereich 4 während der öffentlichen Sprechzeiten eingesehen werden. Über den Inhalt kann Auskunft verlangt werden.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Absatz 4 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Vermögensnachteile durch diesen Bebauungsplan wird hingewiesen.

gez.: Werner Grobe
Bürgermeister

Bekanntmachungsanordnung

Die Genehmigung des Bebauungsplans 041/01 „Wohnen an der Kemnitzer Straße“ vom 19.10.2004 durch die höhere Verwaltungsbehörde wird im amtlichen Verkündungsblatt für die Stadt Werder (Havel) und für das Amt Werder in der Ausgabe vom 18.02.2005, Nr. 4 durch den Bürgermeister der Stadt Werder (Havel) öffentlich bekannt gemacht.

Werder (Havel), 08.02.2005

gez.: Werner Grobe
Bürgermeister

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Derwitz

Sitzungstag: 23.02.2005

Sitzungsort: 14542 Werder (Havel) OT Derwitz,
Gemeindezentrum Derwitz

Beginn: 19:00 Uhr Ende: ca. 22:00 Uhr

TOP vorläufiger Beratungsgegenstand Einreicher

Öffentlicher Teil

1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

3 Festsetzung der Tagesordnung

4 Anerkennung des Beschlussprotokolls
der öffentlichen Sitzung
des Ortsbeirates Derwitz am 08.12.2004

5 Mittel des Ortsbeirates nach § 54 a IV GO
hier: Vergabe
Vorlage: 0BDe/0441/05

Vors. des
Ortsbeirates

6 Einwohnerfragestunde

7 Informationen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

8 Festsetzung der Tagesordnung

9 Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung des Orstbeirates Derwitz am 08.12.2004

10 Informationen und Anfragen

gez. i. V. Stephan Hübner
Klaus Behrendt
Vorsitzender des Ortsbeirates

Einladung

Sitzung: Sitzung des Hauptausschusses

Sitzungstag: 24.02.2005

Sitzungsort: Kirchstraße 6/7 in 14542 Werder (Havel),
Altes Rathaus Sitzungssaal

Beginn: 18:30 Uhr Ende: ca. 22.00 Uhr

TOP	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
	Öffentlicher Teil	
1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung	
2	Feststellung der Beschlussfähigkeit	
3	Festsetzung der Tagesordnung	
4	Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des HA am 09.12.2004	
5	Vertrag über die Überlassung einzelner Erschließungsanlagen hier: Wohngebiet 'Schwalbenberg' Vorlage: BSVV/0147/04	Fachbereich 4
6	Realisierung Straßenbaumaßnahme Inselstadt (6.BA Fischerstraße) im Haushaltsjahr 2005 hier: Durchführung und Finanzierung Vorlage: BSVV/0428/05	Fachbereich 4
7	Straßenbaumaßnahme Inselstadt (6.BA Fischerstraße) hier: Genehmigung der Entwurfs- und Genehmigungsplanung Vorlage: BSVV/0438/05	Fachbereich 4
8	Erhebung von Straßenausbaubeiträgen für die Dr. - Wolff - Straße und Glindower Dorfstraße in Werder (Havel), OT Glindow hier: Abschnittsbildung Vorlage: BSVV/0439/05	Fachbereich 4
9	Teileinziehung der Uferpromenade nach § 8 des Brandenburgischen Straßengesetzes und Sperrung der Uferpromenade mit 2 versenkbaren Polleranlagen hier: Beschluss Vorlage: 0BHA/0455/05	Fachbereich 4

10	Ausschilderung Bundes-Autobahn A10 'Städte mit historischem Stadtkern' Vorlage: BSVV/0453/05	1. Beigeordneter
11	Informationen und Anfragen Nichtöffentlicher Teil	
12	Festsetzung der Tagesordnung	
13	Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung des HA am 09.12.2004	
14	Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Alt Töplitz, Flur 1, Flurstück 40 Vorlage: 0BHA/0403/05	Fachbereich 2
15	Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Alt Töplitz, Flur 1, Flurstücke 246/2, 246/3 und 246/7 Vorlage: 0BHA/0407/05	Fachbereich 2
16	Grundstück in Werder (Havel), Flur 10, Flurstücke 81/6 und 81/18 tlw. Vorlage: 0BHA/0415/05	Fachbereich 2
17	Gemarkung Werder (Havel), Flur 3, Flurstück 70/3 tlw., Vorlage: 0BHA/0427/05	Fachbereich 2
18	Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Glindow, Flur 2, Flurstück 32 Vorlage: BSVV/0401/05	Fachbereich 2
19	Grundstück in Werder (Havel), Flur 12, Flurstück 215/2 Vorlage: BSVV/0402/05	Fachbereich 2
20	Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Glindow, Flur 3, Flurstück 117 tlw. Vorlage: BSVV/0404/05	Fachbereich 2
21	Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Leest, Flur 2, Flurstück 21 tlw. Vorlage: 0BHA/0430/05	Fachbereich 2
22	Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Bliesendorf, Flur 3, Flurstück 193, Flur 4, Flurstück 4, 5 und 8 Vorlage: BSVV/0408/05	Fachbereich 2
23	Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Glindow, Flur 3, Flurstück 112 tlw. Vorlage: BSVV/0411/05	Fachbereich 2
24	Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Glindow, Flur 4, Flurstück 167 Vorlage: BSVV/0416/05	Fachbereich 2
25	Grundstück in Werder (Havel), Flur 12, Flurstücke 32/2 und 35/2 Vorlage: BSVV/0418/05	Fachbereich 2
26	Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Glindow, Flur 6, Flurstück 216 Vorlage: BSVV/0419/05	Fachbereich 2
27	Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Plessow, Flur 2, Flurstück 120/1 Vorlage: BSVV/0420/05	Fachbereich 2
28	Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Kemnitz, Flur 2, Flurstück 230 tlw.	

	Vorlage: 0BHA/0429/05	Fachbereich 2
29	Grundstück in Werder (Havel), Gemarkung Phöben, Flur 6, Flurstück 128/4 tlw. Vorlage: BSVV/0409/05	Fachbereich 2
30	Grundstücke in Werder (Havel), Flur 9, Flurstücke 238, 239, 242 Vorlage: BSVV/0421/05	Fachbereich 2
31	Grundstücke in Werder (Havel), Flur 21, Flurstücke 109, 113, 115, teilweise Vorlage: BSVV/0423/05	Fachbereich 2
32	Grundstücke in Werder (Havel), Flur 26, diverse Flurstücke Vorlage: BSVV/0424/05	Fachbereich 2
33	Grundstück in Werder (Havel), Flur 14, Flurstücke 61/1 und 62/3 und Flur 13, Flurstück 293 teilweise Vorlage: BSVV/0426/05	Fachbereich 2
34	Informationen und Anfragen	
gez.	Werner Große Bürgermeister	

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Petzow
 Sitzungstag: 21.02.2005
 Sitzungsort: 14542 Werder (Havel) OT Petzow,
 Inselparadies Petzow, An der Grelle 12
 Beginn: 19:00 Uhr Ende: ca. 22:00 Uhr

TOP	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
	Öffentlicher Teil	
1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung	
2	Feststellung der Beschlussfähigkeit	
3	Festsetzung der Tagesordnung	
4	Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Petzow am 06.12.2004	
5	Mittel des Ortsbeirates nach § 54 a IV GO hier: Vergabe Vorlage: 0BPe/0440/05	Vors. d. Ortsbeirates
6	Entwicklung der verkehrsbedingten Infrastruktur im Ortsteil Petzow Wander-, Radwege und Parkflächen hier: Vorstellung einer Konzeption	Vors. d. Ortsbeirates
7	Einwohnerfragestunde	
8	Informationen und Anfragen	
	Nichtöffentlicher Teil	

9	Festsetzung der Tagesordnung
10	Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Petzow am 06.12.2004
11	Informationen und Anfragen
gez.	Bernd Hanike Vorsitzender des Ortsbeirates

Öffentliche Ausschreibung gem. § 17 VOB/A der Stadt Werder (Havel)

Auf Grund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 11.02.2005 wird im Auftrag und im Namen der Stadt Werder (Havel) die öffentliche Ausschreibung nach VOB/A für die Sanierung der WC – Anlagen II. BA der „Carl-von-Ossietzky“ – Realschule im Internet unter www.werder-havel.de sowie im Ausschreibungsblatt des Landes Brandenburg vom 21.02.2005 Nr. 7 bekannt gemacht.

gez. Werner Große
Bürgermeister

Bekanntmachung über die Verfügung zur Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen

Aufgrund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 14.02.2005 wird durch die Stadt Werder (Havel) die Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen im Ortsteil Glindow, Langer Grund, Flur 6 und Flur 9 bekanntgemacht.

Nachstehend genannte Verkehrsflächen gelten gemäß § 6 Abs. 6 Brandenburgisches Straßengesetz (BbgStrG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 10.06.1999 (GVBl. I. S. 211) zuletzt geändert durch Artikel 6 Nr. 14 des Gesetzes vom 24. Mai 2004 (GVBl. I. S. 186) als öffentlich gewidmet.

1.	Lagebezeichnung
1.1	Bezeichnung der Verkehrsfläche Langer Grund
1.2	Lage Stadt Werder (Havel), Ortsteil Glindow, Flur 6 und Flur 9 Gesamtfläche:
	Flur 6, Flurstück 612 = 3971 m ²
	Flur 9, Flurstück 926 = 127 m ²
	Flurstück 1008 = 826 m ²
	Flurstück 958 = 2434 m ²
	Flurstück 959 = 295 m ²
	Flurstück 960 = 740 m ²
1.3	Eigentümer Stadt Werder (Havel)
2.	Festsetzung
2.1	Klassifizierung Die genannte Verkehrsfläche wird gemäß BbgStrG § 3 Abs.4 Nr.2

als Ortsstraße eingestuft.

3. Funktion
Anliegerstraße
4. Träger der Straßenbaulast
Stadt Werder (Havel)

Flurstück 189/5	9 m ²
Flurstück 196/4	1.204 m ²
Flurstück 196/7	12 m ²
Flurstück 197/4	103 m ²
Flurstück 197/7	203 m ²
Flurstück 197/8	22 m ²
Gesamtfläche Flur 2	4.627 m ²

Der Lageplan sowie der Auszug aus dem Liegenschaftskataster mit Angaben über die Gemarkung, Flur und Flurstücke liegen vom 21.02.2005 bis zum 18.03.2005 bei der Stadt Werder (Havel), Fachbereich 4, Sachgebiet Tiefbau, Zimmer 21 an folgenden Tagen zur Einsichtnahme aus.

Dienstag von 09.00 Uhr bis 18.00 Uhr
 Mittwoch von 09.00 Uhr bis 13.00 Uhr
 Donnerstag von 09.00 Uhr bis 16.00 Uhr
 Freitag von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr

Flur 9, Flurstück 89/1	399 m ²
Flurstück 89/2	1.398 m ²
Flurstück 80/6	87 m ²
Flurstück 84/4	262 m ²
Flurstück 85/4	118 m ²
Flurstück 87/4	108 m ²
Flurstück 88/4	154 m ²
Flurstück 90/4	70 m ²
Gesamtfläche Flur 9	2.596 m ²

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Verfügung kann binnen eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch eingelegt werden.

Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei der Stadt Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13 / 14, 14542 Werder (Havel) zu erheben. Die Frist ist nur gewahrt, wenn der Widerspruch innerhalb der Frist eingeht.

gez.: Werner Große
 Bürgermeister

- 1.3 Eigentümer
Stadt Werder (Havel)
2. Festsetzung
- 2.1 Klassifizierung
Die genannte Verkehrsfläche wird gemäß BbgStrG § 3 Abs.4 Nr.2 als Ortsstraße eingestuft.
3. Funktion
Anliegerstraßen mit Gehweg, Fahrbahn und auf dem Flurstück 89/2 der Flur 9 Fahrbahn, einseitiger Gehweg und Grünfläche.
4. Träger der Straßenbaulast
Stadt Werder (Havel)

Der Lageplan sowie der Auszug aus dem Liegenschaftskataster mit Angaben über die Gemarkung, Flur und Flurstücke liegen vom 21.02.2005 bis zum 18.03.2005 bei der Stadt Werder (Havel), Fachbereich 4, Sachgebiet Tiefbau, Zimmer 21 an folgenden Tagen zur Einsichtnahme aus.

Dienstag von 09.00 Uhr bis 18.00 Uhr
 Mittwoch von 09.00 Uhr bis 13.00 Uhr
 Donnerstag von 09.00 Uhr bis 16.00 Uhr
 Freitag von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr

Bekanntmachung über die Verfügung zur Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen

Aufgrund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 14.02.2005 wird durch die Stadt Werder (Havel) die Widmung von öffentlichen Verkehrsflächen in Werder (Havel), Am Wachtelberg und Am Weinberg Flur 2 und Flur 9 bekanntgegeben.

Nachstehend genannte Verkehrsflächen gelten gemäß § 6 Abs. 6 Brandenburgisches Straßengesetz (BbgStrG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 10.06.1999 (GVBl. I. S. 211) zuletzt geändert durch Artikel 6 Nr. 14 des Gesetzes vom 24. Mai 2004 (GVBl. I. S. 186) als öffentlich gewidmet.

1. Lagebezeichnung
- 1.1 Bezeichnung der Verkehrsfläche
Am Wachtelberg und Am Weinberg
- 1.2 Lage
Stadt Werder (Havel) Flur 2 und Flur 9
Gesamtfläche:

Flur 2 , Flurstück 199/2	221 m ²
Flurstück 199/6	699 m ²
Flurstück 192/2	67 m ²
Flurstück 192/4	100 m ²
Flurstück 195/2	284 m ²
Flurstück 200/2	597 m ²
Flurstück 200/5	94 m ²
Flurstück 200/8	553 m ²
Flurstück 191/4	70 m ²
Flurstück 191/7	193 m ²
Flurstück 190/8	7 m ²
Flurstück 190/10	189 m ²

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Verfügung kann binnen eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch eingelegt werden.

Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei der Stadt Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13 / 14, 14542 Werder (Havel) zu erheben. Die Frist ist nur gewahrt, wenn der Widerspruch innerhalb der Frist eingeht.

gez.: Werner Große
 Bürgermeister

Ende des Amtsblattes