

AMTSBLATT

FÜR DIE STADT WERDER (HADEL)



Herausgegeben vom Bürgermeister der Stadt Werder (Havel) – Eisenbahnstraße 13/14 – Tel.: (03327) 783-0 Fax: (03327) 44 385

Werder (Havel), 14. März 2008 – Jahrgang 13 – Nummer 7

Inhaltsverzeichnis

Öffentliche Ausschreibung Umbau der Feuerwehr in Werder (Havel) Gewerke Heizung Lüftung Sanitär	Seite 2
Öffentliche Ausschreibung Umbau der Feuerwehr in Werder (Havel) Gewerke Baukonstruktion	Seite 4
Öffentliche Ausschreibung Umbau der Feuerwehr in Werder (Havel) Gewerke Elektrotechnik	Seite 6
Öffentliche Ausschreibung Generalunternehmerische Leistung zur Errichtung einer 2-teiligen Schulsporthalle für das Ernst-Haeckel-Gymnasium, Kesselgrundstraße 62-68 in 14542 Werder (Havel)	Seite 8

Öffentliche Ausschreibung gem. § 17 Nr. 1 VOB/A für die Erweiterung und den Umbau der Feuerwehr in Werder (Havel) – Gewerke Heizung Lüftung Sanitär

Hiermit wird die öffentliche Ausschreibung nach VOB/A für die Erweiterung und den Umbau der Feuerwehr in Werder (Havel) bekannt gemacht.

- a) Auftraggeber: Stadt Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13-14, 14542 Werder (Havel), Tel: 03327 783331
- b) Vergabeverfahren: öffentliche Ausschreibung nach § 17 VOB/A
- c) Gegenstand der Ausschreibung: Erweiterung und Umbau der Feuerwehr Werder – Gewerk Haustechnik
- d) Ausführungsort: Kemnitzer Str. 119, 14542 Werder (Havel)
- e) Art und Umfang der Leistungen:

Hauptgebäude

Heizungsanlage:

Verteilerstation mit 7 Heizkreisen, 51 Heizflächen (Platten-/ Röhrenheizkörper), 800 m C-Stahl-Rohrleitungen, 86 m² Fußbodenheizung.

Sanitäranlage:

40 St. Sanitärobjekte, 170 m Entwässerungsleitungen, 540 m Bewässerungsleitungen (Mehrschichtenverbundrohr).

Lüftungsanlage:

2 St. Lüftungsanlagen mit Kompaktlüftungsgeräten - Luftmenge 1.500 bzw. 1.000 m³/h, 8 St. Einrohlüfter, 3 St. Rohrventilatoren – Luftmenge 150 – 700 m³/h, Kanalsystem aus verz. Stahlblech ca. 30 m² Kanal, 30 m² Formstücke, 70 m Rohrleitungssystem.

Regelungsanlage:

Kompl. Schalt- und Regelungsanlage für Heizung/Lüftung

7 St. Heizkreisregelungen, Einzelraumregelung Heizungsanlage, 2 St. Regelungsanlagen für Lüftungsgeräte, DDC-Regelung mit Lon-Bus-System, Schaltschrank.

Fahrzeughalle

Heizungsanlage:

15 St. Strahlplatten in 2 Systeme aufgeteilt, 340 m C-Stahlrohrleitungen.

Sanitäranlage:

Stiefelwaschanlage, 90 m Grundleitungen KG-Rohr, kompl. Druckluftanlage - Kompressor mit Kältetrockner und Behälter, 160 m Druckluftleitung (Alu), 4 St. Schlauchaufroller, 7 St. Endverteilerdosen (Doppelanschluss).

Abgas-Absauganlage:

6 St. Absaug-Horizontaleinheiten für Feuerwehrfahrzeuge, 1 St. Absaugeinheit für LKW zum Mitfahren, 2 St. Radialventilatoren, Abgasrohrleitungssystem aus verz. Stahlblechrohr, aufgeteilt auf 2 Einheiten, 2 St. Schaltschränke einschl. elektr. Verdrahtung.

- f) Aufteilung in Lose:

Los 17: Heizungs-/Sanitärinstallation
Los 18: Lüftungsinstallation/Regelungsanlage
Los 19: Abgas-Absauganlage

- g) Erbringung von Planungsleistungen: nein
- h) Ausführungsfrist: Mai 2008 bis November 2009
- i) Anforderung der Verdingungsunterlagen für Los 17 bis 19:

Anforderungen bis zum 28.03.2008 bei M.B.W. Ingenieurbüro GmbH, Gladiolenweg 26,
14772 Brandenburg an der Havel, Tel.: 03381/7276-0,
Fax: 03381/7276-80, Versendung der Unterlagen ab 17.03.2008 bis 28.03.2008

- j) Kostenbeitrag für die Verdingungsunterlagen:

Los 17 – 40,00 €, Los 18 und 19 – 20,00 € Erstattung: nein. Zahlungsweise: Banküberweisung, Empfänger: M.B.W. Ingenieurbüro GmbH, Zahlungsgrund: Feuerwache Werder (Havel), Los-Nr., HypoVereinsbank, BLZ: 100 208 90, Kto.-Nr.: 06 027 090 94. Die Verdingungsunterlagen werden nur versandt, wenn der Nachweis über die Einzahlung vorliegt.

- k) Ende der Angebotsfrist: **14.04.2008** zur Submission
- l) Anschrift an die die Angebote zu richten sind: Stadt Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13/14, 14542 Werder (Havel)
Das Angebot ist in einem verschlossenen Umschlag mit Losangabe und dem Vermerk „Nicht öffnen“ einzureichen.
- m) Das Angebot ist in deutscher Sprache abzufassen.
- n) Bei der Öffnung der Angebote dürfen nur anwesend sein: Bieter und ihre Bevollmächtigten
- o) Angebotseröffnung: Stadt Werder (Havel), Altes Rathaus, Kirchstr. 6/7
14542 Werder (Havel), **14.04.2008 Raum 110**
Los: 17: 14:20 Uhr
Los: 18: 14:40 Uhr
Los: 19: 15:00 Uhr
- p) Zahlungsbedingungen: gemäß VOB
- q) geforderte Sicherheiten: Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 10% der Auftragssumme und 5 % Gewährleistungsbürgschaft der Abrechnungssumme einschl. der Nachträge
- r) Rechtsform der Bietergemeinschaften: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
- s) geforderte Eignungsnachweise: nach § 8 Nr. 3 1 a) - g)
- t) Ablauf der Zuschlags- und Bindefrist: 30.05.2008
- u) Nebenangebote sind unter Abgabe eines Hauptangebotes zugelassen.

in Vertretung
gez. Hartmut Schröder
1. Beigeordneter

Öffentliche Ausschreibung gem. § 17 Nr. 1 VOB/A für die Erweiterung und den Umbau der Feuerwehr in Werder (Havel) – Gewerke Baukonstruktion

Hiermit wird die öffentliche Ausschreibung nach VOB/A für die Erweiterung und den Umbau der Feuerwehr in Werder (Havel) bekannt gemacht.

- a) Auftraggeber: Stadt Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13-14, 14542 Werder (Havel), Tel: 03327 783331
- b) Vergabeverfahren: öffentliche Ausschreibung nach § 17 VOB/A
- c) Gegenstand der Ausschreibung: Erweiterung und Umbau der Feuerwehr Werder Gewerke Baukonstruktion
- d) Ausführungsort: Kemnitzer Str. 119, 14542 Werder (Havel)
- e) Art und Umfang der Leistungen:

Fahrzeughalle

Erdarbeiten

500 m² Oberboden abtragen, 350 m³ Baugrubenaushub, 50 m³ Erdaustausch

Beton- und Stahlbetonarbeiten

100 m³ Stahlbeton Streifen- und Einzelfundamente, 415 m² Betonfußboden, 85 m² Stahlbetonfußboden WU, 120 m Ringanker

Mauerarbeiten

600 m² Kalksandsteinmauerwerk 24 cm

Stahlbauarbeiten (Hallentragwerk)

35 t Profilstahltragwerk (Rahmenkonstruktionen, Riegel, Aussteifungen)
500 m² Trapezblechdacheindeckung

Dachdecker- und Klempnerarbeiten

500 m² Warmdach aus Dampfbremse, Klappdämmbahn, 2-lagiger Bitumenbahnabdichtung, 100 m Attikaanschluss, 100 m Zinkblech-Mauerabdeckung, 5 St. Attikaabläufe, 40 m Fallrohr DN 100

f) Aufteilung in Lose:

Los 2 Gerüstarbeiten

Los 3a: Fahrzeughalle Erweiterter Roh- und Stahlbau

Los 5a: Fahrzeughalle Dachdecker- und Klempnerarbeiten

g) Erbringung von Planungsleistungen: nein

h) Ausführungsfrist: Fahrzeughalle Mai 2008 bis September 2008 Feuerwehrgebäude Oktober 2008 bis November 2009

i) Anforderung der Verdingungsunterlagen für Los 2, Los 3a und 5a:

Anforderungen bis zum 28.03.2008 bei Planungs- und Ingenieurbüro Wolfgang Kagel, Kugelweg 16, 14542 Werder (Havel), Tel.: 03327/66317-0, Fax: 03327/6631728, Versendung der Unterlagen ab 10.03.2008 bis 28.03.2008

j) Kostenbeitrag für die Verdingungsunterlagen:

Los 2 – kostenfrei, Los 3a – 20,00 €, Los 5a – 15,00 €. Erstattung: nein. Zahlungsweise: Banküberweisung, Empfänger: Planungsbüro W. Kagel, Zahlungsgrund: Feuerwache Werder (Havel), Los-Nr., Deutsche Bank 24, BLZ 120 700 24 , Kto.-Nr.: 461 721 300. Die Verdingungsunterlagen werden nur versandt, wenn der Nachweis über die Einzahlung vorliegt.

k) Ende der Angebotsfrist: **14.04.2008** zur Submission

l) Anschrift an die die Angebote zur richten sind: Stadt Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13/14, 14542 Werder (Havel)
Das Angebot ist in einem verschlossenen Umschlag mit Losangabe und dem Vermerk „Nicht öffnen“ einzureichen.

m) Das Angebot ist in deutscher Sprache abzufassen.

n) Bei der Öffnung der Angebote dürfen nur anwesend sein: Bieter und ihre Bevollmächtigten

o) Angebotseröffnung: Stadt Werder (Havel), Altes Rathaus, Kirchstr. 6/7
14542 Werder (Havel), **14.04.2008 Raum 110**
Los 2: 15:10 Uhr
Los 3a:15:20 Uhr
Los 5a: 15.40 Uhr

p) Zahlungsbedingungen: gemäß VOB

q) geforderte Sicherheiten: Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 10% der Auftragssumme und 5 % Gewährleistungsbürgschaft der Abrechnungssumme einschl. der Nachträge

r) Rechtsform der Bietergemeinschaften: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

s) geforderte Eignungsnachweise: nach § 8 Nr. 3 1 a) - g)

t) Ablauf der Zuschlags- und Bindefrist: 30.05.2008

u) Nebenangebote sind unter Abgabe eines Hauptangebotes zugelassen.

in Vertretung
gez. Hartmut Schröder
1. Beigeordneter

Öffentliche Ausschreibung gem. § 17 Nr. 1 VOB/A für die Erweiterung und den Umbau der Feuerwehr in Werder (Havel) – Gewerke Elektrotechnik

Hiermit wird die öffentliche Ausschreibung nach VOB/A für die Erweiterung und den Umbau der Feuerwehr in Werder (Havel) bekannt gemacht.

- a) Auftraggeber: Stadt Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13-14, 14542 Werder (Havel), Tel: 03327 783331
- b) Vergabeverfahren: öffentliche Ausschreibung nach § 17 VOB/A
- c) Gegenstand der Ausschreibung: Erweiterung und Umbau der Feuerwehr Werder, Gewerk Elektrotechnik
- d) Ausführungsort: Kemnitzer Str. 119, 14542 Werder (Havel)
- e) Art und Umfang der Leistungen:

Hauptgebäude

Hauptverteilung und VNB-Messung
6 Unterverteiler AP/HW bis 140A
1 USV 7kVA
ca. 180 m Hauptleitungen bis 5x35
ca. 4200 m Stromkreisleitungen einschl. Verlegesysteme
ca. 300 St. Installationsgeräte AP/UP
ca. 250 St. Leuchten
Leitungen der Heizungs- und Lüftungssteuerung
Innerer und äußerer Blitzschutz nach DIN VDE 0185-305
3 Feststellanlagen
Sicherheitsbeleuchtungsanlage mit Zentralbatterie nach DIN VDE 0108-100
Telefon- und Datennetz mit ca. 30 Anschlüssen Kat 6
Klingelanlage mit 2 Türstationen zur Aufschaltung auf TK-Anlage
ISDN-TK-Anlage
Einbruchmeldeanlage nach VDE 0833-3
Alarmierungsanlage nach VDE 0833-1 und 2
Demontage und Entsorgung Bestandsinstallation

Fahrzeughalle

1 Unterverteiler AP bis 140A
ca. 2500 m Stromkreisleitungen einschl. Verlegesysteme
ca. 150 m Kabelrinnen
ca. 100 St. Installationsgeräte AP
ca. 100 St. Leuchten
Innerer und äußerer Blitzschutz nach DIN VDE 0185-305
Sicherheitsleuchten
Einbruchmeldeanlage nach VDE 0833-3
Alarmierungsanlage nach VDE 0833-1 und 2

- f) Aufteilung in Lose:
Los 20: Elektrotechnik
- g) Erbringung von Planungsleistungen: nein
- h) Ausführungsfrist: Fahrzeughalle Mai 2008 bis September 2008

Feuerwehrgebäude Oktober 2008 bis November 2009

i) Anforderung der Verdingungsunterlagen für Los 20:

Anforderungen bis zum 28.03.2008 bei Ingenieurbüro für Elektrotechnik
Dipl.-Ing. A. Junkert, Beelitzer Str. 38, 14548 Schwielowsee / OT Ferch,
Tel.: 033209 / 21591, Fax 033209 / 21599, Versendung der Unterlagen bis 28.03.2008

j) Kostenbeitrag für die Verdingungsunterlagen:

Los 20 – 25,00 €, Erstattung: nein. Zahlungsweise: Banküberweisung, Empfänger: Ingenieurbüro Junkert, Zahlungsgrund: Feuerwache Werder (Havel), Los 20, Deutsche Bank, BLZ: 12070024, Kto.-Nr.: 851435801. Die Verdingungsunterlagen werden nur versandt, wenn der Nachweis über die Einzahlung vorliegt.

k) Ende der Angebotsfrist: **14.04.2008** zur Submission

l) Anschrift an die die Angebote zu richten sind: Stadt Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13/14, 14542 Werder (Havel)
Das Angebot ist in einem verschlossenen Umschlag mit Losangabe und dem Vermerk „Nicht öffnen“ einzureichen.

m) Das Angebot ist in deutscher Sprache abzufassen.

n) Bei der Öffnung der Angebote dürfen nur anwesend sein: Bieter und ihre Bevollmächtigten

o) Angebotseröffnung: Stadt Werder (Havel), Altes Rathaus, Kirchstr. 6/7
14542 Werder (Havel), **14.04.2008 Raum 110**, Los 20: 14.00 Uhr

p) Zahlungsbedingungen: gemäß VOB

q) geforderte Sicherheiten: Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 10% der Auftragssumme und 5 % Gewährleistungsbürgschaft der Abrechnungssumme einschl. der Nachträge

r) Rechtsform der Bietergemeinschaften: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

s) geforderte Eignungsnachweise: nach § 8 Nr. 3 1 a) - g)

t) Ablauf der Zuschlags- und Bindefrist: 30.05.2008

u) Nebenangebote sind unter Abgabe eines Hauptangebotes zugelassen.

in Vertretung
gez. Hartmut Schröder
1. Beigeordneter

Öffentliche Ausschreibung gem. VOB/A - Abschnitt 1

Hiermit wird die öffentliche Ausschreibung nach VOB/A - Abschnitt 1 für die

Generalunternehmerische Leistung zur Errichtung einer 2-teiligen Schulsporthalle für das Ernst-Haeckel-Gymnasium, Kesselgrundstraße 62-68 in 14542 Werder (Havel)

gemäß DIN 18299 ff. bekannt gemacht.

Auftraggeber: Stadt Werder(Havel), Eisenbahnstr. 13-14, 14542 Werder(Havel).

Art und Umfang der auszuführenden Leistung:

Errichtung einer 2-teiligen Schulsporthalle inkl. Außenanlagen auf der Grundlage einer vorgegebenen Genehmigungsplanung / Baugenehmigung einschließlich sämtlicher erforderlicher Bau- und Planungsleistungen in schlüsselfertiger Erstellung als generalunternehmerische Leistung.

Es handelt sich um ein tiefer im Gelände platziertes, teilweise 2-geschossiges Gebäude, dass neben der Sportfläche von 44,00 x 22,00 m (im Drittel teilbar) die erforderlichen Umkleide- und Sanitärräume sowie eine Zuschauertribüne mit 198 festen Sitzplätzen umfasst.

Angebote in Stahlbeton-Fertigteilbauweise sowie in konventioneller Bauweise werden zugelassen.

Angebote in Holzsystembau werden nicht berücksichtigt.

Abmessungen des Gebäudes:

Halle:	Länge	45,60 m	Sozialteil:	53,24 m
	Breite	28,40 m		8,02 m
	Höhe	9,15 m		6,95 m

Flachdach

Frist der Ausführung: Juni 2008 - Juli 2009

Auskünfte zum Verfahren und zum technischen Inhalt erteilt:

**GfP Gesellschaft für Projektplanung und -steuerung mbH
Herr Dr. Berg Tel. 030/ 634 995 17 Fax. 030/ 6338515
Herr Zacharias Tel. 030/ 634 995 18**

Die Auftragserteilung kann von den in § 8 Nr. 3 (1) VOB/A geforderten Nachweisen und Bescheinigungen abhängig gemacht werden. Der Zuschlag erfolgt nur an eine Firma oder Bietergemeinschaft, die nachweislich ähnliche oder gleichwertige Leistungen ausgeführt hat, über entsprechende Referenzen verfügt, einen aktuellen Auszug aus dem Gewerbezentralregister vorlegt und eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe nachweist.

Ausdrücklich wird die Einbeziehung regionaler Firmen und Handwerksbetriebe erwartet.

Die Nachweise und Bescheinigungen sind dem Angebot beizufügen oder auf Verlangen der Vergabestelle einzureichen.

Die Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung beträgt 5 % der Auftragssumme. Sie wird in Teilbeträgen von den Zahlungen einbehalten (10 % der jeweiligen Zahlung bis 5 % der Auftragssumme erreicht sind). Die Sicherheitsleistung für Mängelansprüche beträgt 3 % der Abrechnungssumme.

Das Entgelt für die Vergabeunterlagen beträgt 95,00 EUR. Es wird nicht erstattet und ist an die Fa. GfP Gesellschaft für Projektplanung und -steuerung mbH, Konto-Nr. 357 654 4005 bei der Berliner Volksbank, BLZ 100 900 00 zu überweisen. Als Verwendungszweck ist anzugeben: Schulsporthalle Werder (Havel).

Die Vergabeunterlagen werden nach Vorlage des Zahlungsbeleges ab dem **25.03.2008 und nur bis zum 04.04.2008 (Ausschlussfrist)** versandt.

Die Angebote sind in deutscher Sprache abzufassen und im verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk „Angebot Bauvorhaben Sporthalle“ und „Nicht öffnen“ einzureichen.
Postanschrift: Stadt Werder(Havel), Eisenbahnstr.13-14, 14542 Werder(Havel).

Digitale Angebote sind nicht zugelassen. Eine Übermittlung der Angebote per Telefax ist nicht gestattet.

Ablauf der Angebotsfrist: 28.04.2008 zur Submission.

Eröffnungstermin im Beisein der Bieter oder ihrer Bevollmächtigten:
28.04.2008, 14.00 Uhr

Ort der Eröffnung der Angebote:

Stadt Werder (Havel)
Raum 22
Eisenbahnstr. 13-14
14542 Werder (Havel)

Bei Postbeförderung trägt der Bieter das Risiko des rechtzeitigen Eingangs.

Ablauf der Zuschlags- und Bindefrist: **09.06.2008, 24.00 Uhr.**

gez. Werner Große
Bürgermeister