

AMTSBLATT

FÜR DIE STADT WERDER (HADEL)



Herausgegeben vom Bürgermeister der Stadt Werder (Havel) – Eisenbahnstraße 13/14 – Tel.: (03327) 783-0 Fax: (03327) 44 385

Das Amtsblatt für die Stadt Werder (Havel) erscheint vierzehntägig in den ungeraden Kalenderwochen und wird kostenlos mit dem Generalanzeiger verteilt.

Eine Bestellung und der Bezug des Amtsblattes ist über die Stadtverwaltung Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13/14 in 14542 Werder (Havel) möglich.

Bei Postbezug wird ein Kostenbeitrag in Höhe der Versandkosten (Porto) in Rechnung gestellt.

Werder (Havel), 03. Februar 2012 – Jahrgang 17 – Nummer 3

Inhaltsverzeichnis

Einladung Sitzung des Hauptausschusses	Seite 2
Einladung Sitzung des Ortsbeirates Kemnitz	Seite 4
Einladung Sitzung des Ortsbeirates Töplitz	Seite 6
Bekanntmachung Allgemeinverfügung zur öffentlichen Widmung von Erschließungsstraßen im Geltungsbereich des Bebauungsplanes 029/95 „Havelauen Werder“ in Werder (Havel)	Seite 8
Stellenausschreibung Leiter/in Stadtmarketing (m/w)	Seite 11
Bekanntmachung Auszahlung Jagdpacht Plötzin – Plessow	Seite 13

Einladung

Sitzung: Sitzung des Hauptausschusses
Sitzungstag: 09.02.2012
Sitzungsort: 14542 Werder (Havel), Kirchstraße 6/7,
Altes Rathaus Sitzungssaal
Beginn: 18:30 Uhr Ende: ca. 22:00 Uhr

Tagesordnung:

Tages- ordn.- punkt	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
---------------------------	---------------------------------	------------

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|-----------------------|
| 1. | Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung | |
| 2. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 3. | Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des HA am 01.12.2011 | |
| 4. | "Freier öffentlicher, naturbelassener Uferweg am großen Zernsee"
hier: Antrag der Fraktion Die Linke
BSVV/0803/12 | Fraktion
DIE LINKE |
| 5. | Zweitwohnungssteuersatzung der Stadt Werder (Havel)
hier: Beschlussfassung / Weiterführung der Beschlussvorlage
Vorlagen-Nr. BSVV/0781/11 vom 21.11.2011
BSVV/0802/12 | Fachbereich 2 |
| 6. | Ordnungsbehördliche Verordnung über das Öffnen von Verkaufsstellen an sechs Sonn- und Feiertagen aus Anlass von besonderen Ereignissen für das Jahr 2012
hier: Beschluss
BSVV/0785/12 | Fachbereich 3 |
| 7. | Bebauungsplan 063/11 "Frucht-Erlebnis-Garten"
hier: Abwägung gem. § 1 Abs. 7 BauGB
BSVV/0800/12 | Fachbereich 4 |
| 8. | Bebauungsplan 064/12 "Schlossgarten Petzow"
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
BSVV/0799/12 | Fachbereich 4 |
| 9. | Bebauungsplan Nr. 065/2012 "Wohnen an der Eisenbahnstraße"
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
BSVV/0804/12 | Fachbereich 4 |

- | | | |
|-----|---|-----------------|
| 10. | Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
"Brauchwasserversorgung Werder (Havel)"
hier: Tarife für das Jahr 2012
BSVV/0811/12 | 1. Beigeordnete |
| 11. | Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
"Brauchwasserversorgung Werder (Havel)"
hier: Wirtschaftsplan 2012; Festsetzungsbeschluss
des Kassenkredites
BSVV/0812/12 | 1. Beigeordnete |
| 12. | Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
"Brauchwasserversorgung Werder (Havel)"
hier: Fortführung des Betriebsführungsvertrages
BSVV/0813/12 | 1. Beigeordnete |
| 13. | Einwohnerfragestunde | |
| 14. | Informationen und Anfragen | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|-----|--|---------------|
| 15. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 16. | Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen
Sitzung des HA am 01.12.2011 | |
| 17. | Grundstück in der Gemarkung Werder (Havel), Flur 1,
Flurstück 326, Größe 503 m ² ,
BVHA/0805/12 | Fachbereich 2 |
| 18. | Informationen und Anfragen | |

gez.
Werner Große
Bürgermeister

Einladung

Sitzung:	Sitzung des Ortsbeirates Kemnitz	
Sitzungstag:	14.02.2012	
Sitzungsort:	14542 Werder (Havel), OT Kemnitz, Kemnitzer Dorfstraße 27 B, Gemeindezentrum Kemnitz	
Beginn:	19:30 Uhr	Ende: ca. 22:00 Uhr

Tagesordnung:

Tages- ordn.- punkt	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
---------------------------	---------------------------------	------------

Öffentlicher Teil

1.	Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung	
2.	Festsetzung der Tagesordnung	
3.	Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Kemnitz am 01.11.2011	
4.	Havelcamp Kemnitz hier: Vorstellung des Projektes	Ortsvorsteher
5.	Ehrungen, Jubiläen und Repräsentation hier: Mittelbereitstellung BKe/0806/12	Fachbereich 1
6.	Pflege des Brauchtums hier: Zuschuss für Senioren BKe/0807/12	Fachbereich 1
7.	Lärmschutzwall Kemnitz hier: Sachstandsbericht	Ortsvorsteher
8.	Flugrouten Flughafen BBI hier: Sachstandsbericht	Ortsvorsteher
9.	Gemeindezentrum Kemnitz hier: Antrag auf Nutzung	Ortsvorsteher
10.	Haushalt der Stadt Werder (Havel) für das Haushaltsjahr 2012 BSVV/0814/12	Fachbereich 2
11.	Einwohnerfragestunde	
12.	Informationen und Anfragen	

Nichtöffentlicher Teil

13. Festsetzung der Tagesordnung
14. Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Kemnitz am 01.11.2011
15. Informationen und Anfragen

gez.
Joachim Thiele
Ortsvorsteher

Einladung

Sitzung: Sitzung des Ortsbeirates Töplitz
Sitzungstag: 14.02.2012
Sitzungsort: 14542 Werder (Havel), OT Töplitz, An der Havel 68,
Haus des Bürgers Töplitz
Beginn: 18:30 Uhr Ende: ca. 22:00 Uhr

Tagesordnung:

Tages- ordn.- punkt	vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
---------------------------	---------------------------------	------------

Öffentlicher Teil

- | | | |
|-----|---|---------------|
| 1. | Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung | |
| 2. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 3. | Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Töplitz am 15.11.2011 | |
| 4. | Mittel des Ortsbeirates
hier: Neujahrsempfang 2012
BTö/0808/12 | Fachbereich 1 |
| 5. | Förderung von Vereinen
hier: Antrag des Förderverein der Inselschule Töplitz e.V.
BTö/0809/12 | Fachbereich 1 |
| 6. | Förderung von Vereinen
hier: Antrag der Sportgemeinschaft Töplitz 1922 e.V.
BTö/0810/12 | Fachbereich 1 |
| 7. | Mittel des Ortsbeirates
hier: Seniorenveranstaltungen
BTö/0815/12 | Fachbereich 1 |
| 8. | Haushalt der Stadt Werder (Havel) für das Haushaltsjahr 2012
BSVV/0814/12 | Fachbereich 2 |
| 9. | Schülertransport
hier: Verbindung Phöben-Töplitz | Ortsvorsteher |
| 10. | Insel-Werbeflyer-Entwurf
hier: 2. Präsentation mit Positionierung | Ortsvorsteher |

- | | | |
|-----|---|---------------|
| 11. | Jahresveranstaltungskalender 2012
hier: Vorstellung und Zustimmung | Ortsvorsteher |
| 12. | 700 Jahre Töplitz 2013
hier: Vorschläge und Maßnahmen | Ortsvorsteher |
| 13. | Verkehrskonzept
hier: Anträge an die Verkehrsbehörde | Ortsvorsteher |
| 14. | Einwohnerfragestunde | |
| 15. | Informationen und Anfragen | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|-----|---|---------------|
| 16. | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 17. | Anerkennung des Beschlussprotokolls der nichtöffentlichen
Sitzung des Ortsbeirates Töplitz am 15.11.2011 | |
| 18. | Steganlage für das DLRG-Rettungsboot | Ortsvorsteher |
| 19. | Gemarkung Alt-Töplitz, Flur 1, FS 469 tw | Ortsvorsteher |
| 20. | Informationen und Anfragen | |

gez.
Frank Ringel
Ortsvorsteher

Bekanntmachung der Allgemeinverfügung zur öffentlichen Widmung von Erschließungsstraßen im Geltungsbereich des Bebauungsplanes 029/95 „Havelauen Werder“ in Werder (Havel)

Aufgrund der Bekanntmachungsanordnung des Bürgermeisters der Stadt Werder (Havel) vom 27.01.2012 wird durch die Stadt Werder (Havel) die Widmung von Straßen im Geltungsbereich des Bebauungsplanes 029/95 „Havelauen Werder“ in 14542 Werder (Havel) öffentlich bekannt gemacht.

Auf der Grundlage der §§ 2 (1) und 6 (1) des Brandenburgischen Straßengesetzes (BbgStrG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Juli 2009 (GVBl. I S. 358), zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 13. April 2010 (GVBl. I Nr. 17), werden gemäß Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 15.12.2011 die nachfolgenden Erschließungsstraßen öffentlich gewidmet. Mit der Widmung erhalten die Straßen den Status einer öffentlichen Straße.

1. Lagebezeichnung der Straßen:

1.1 Straßename: „Rotfederweg“ (ehemals Planstraße E 2.1)

Lage: Gemarkung Werder, Flur 20,

Flurstück 112 einer Fläche von ca. 1.749 m²

Gesamtfläche ca. 1.749 m²

1.2 Straßename: „Hechtweg“ (ehemals Planstraße E 2.2)

Lage: Gemarkung Werder, Flur 20,

Flurstück 108 einer Fläche von ca. 1.136 m²

Gesamtfläche ca. 1.136 m²

1.3 Straßename: „Aalweg“ (ehemals Planstraße E 3.1)

Lage: Gemarkung Werder, Flur 20,

Flurstück 113 einer Fläche von ca. 2.306 m²

Gesamtfläche ca. 2.306 m²

1.4 Straßename: „An den Hainbuchen“ (ehemals Planstraßen A3, D7, D24 und E7) .

Lage: Gemarkung Werder, Flur 20,

Flurstück 435 einer Teilfläche von ca. 5.548 m²

Gesamtfläche ca. 5.548 m²

1.5 Straßename: „Schilfweg“ (ehemals Planstraße D21)

Lage: Gemarkung Werder, Flur 20,

Flurstück 312 einer Teilfläche von ca. 450 m²

Flurstück 435 einer Teilfläche von ca. 852 m²

Flurstück 437 einer Fläche von ca. 453 m²

Gesamtfläche ca. 1.755 m²

1.6 Straßename: „Rohrkolbenweg“ (ehemals Planstraße D22)

Lage: Gemarkung Werder, Flur 20,

Flurstück 348 einer Teilfläche von ca. 575 m²

Flurstück 435 einer Teilfläche von ca. 1.008 m²

Flurstück 436 einer Fläche von ca. 521 m²

Gesamtfläche ca. 2.104 m²

1.7 Straßename: „Zum Seglerblick“

Lage: Gemarkung Werder, Flur 20,

Flurstück 312 einer Teilfläche von ca. 1.368 m²

Flurstück 348 einer Teilfläche von ca. 200 m²

Gesamtfläche ca. 1.568 m²

1.8 Straßennamen: „An den Havelauen“ (Fortführung der Straße)
(ehemals Planstraße A 1.3 und A 1.6)

Lage: Gemarkung Werder, Flur 20,

Flurstück 193 einer Fläche von ca. 4.399 m²

Flurstück 194 einer Fläche von ca. 3.214 m²

Gesamtfläche ca. 7.613 m²

1.9 Straßennamen: *Der Straßennamen sind per Beschluss noch gesondert festzulegen.*
(ehemals Planstraße A 2.1, D8, D43, E9)

Lage: Gemarkung Werder, Flur 20,

Flurstück 105 einer Fläche von ca. 3.048 m² (Planstraße A 2.1)

Flurstück 115 einer Teilfläche von ca. 6.439 m² (Planstraßen D8, D43, E9)

Gesamtfläche ca. 9.487 m²

1.10 Straßennamen: *Die Straßennamen sind per Beschluss noch gesondert festzulegen.*
(ehemals Planstraßen D31, D41, D42, E8)

Lage: Gemarkung Werder, Flur 20,

Flurstück 115 einer Teilfläche von ca. 4.221 m²

Gesamtfläche ca. 4.221 m²

1.11 Straßennamen: *Die Straßennamen sind per Beschluss noch gesondert festzulegen.*
(ehemals Planstraßen D51, D52, D53, E10, E11)

Lage: Gemarkung Werder, Flur 20,

Flurstück 539 einer Fläche von ca. 4.498 m² (historisches Vorgängerflurstück: 114)

Gesamtfläche ca. 4.498 m²

Der Lageplan zur Widmung mit Angaben über die Gemarkung, Flur und Flurstücke kann bei Bedarf bei der Stadtverwaltung Werder (Havel), Fachbereich 4, Sachgebiet Tiefbau, Eisenbahnstraße 13/14, Zimmer 21, zu folgenden Sprechzeiten eingesehen werden:

Montag: 08:00 – 13:00 Uhr

Dienstag: 08:00 – 12:00 und 13:00 – 18:00 Uhr

Donnerstag: 08:00 – 12:00 und 13:00 – 16:00 Uhr

Freitag: 07:00 – 12:00 Uhr

sowie nach telefonischer Vereinbarung: Tel.: (03327) 783-253

2. Widmungsinhalt:

2.1 Einstufung: Gemeindefußstraßen gemäß § 3 Abs. 1 Nr. 3, Abs. 4 Nr. 2 BbgStrG

2.2 Funktion: Anliegerstraße

2.2 Träger der Straßenbaulast: Stadt Werder (Havel)

2.3 Widmungsbeschränkungen: keine

Für die Straßen „An den Hainbuchen“ (Nr. 1.4), „An den Havelauen“ (Nr. 1.8.) und der Planstraße unter Nr. 1.9 gelten die nachfolgende Abweichung:

2.2 Funktion: Haupterschließungsstraße

3. Inkrafttreten:

Die öffentliche Widmung entfaltet ihre Wirksamkeit erst mit der mängelfreien Abnahme der hergestellten Erschließungsanlagen und der Verkehrsübergabe für den öffentlichen Verkehr (Gemeingebrauch).

4. Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Allgemeinverfügung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist bei der Stadt Werder (Havel), Eisenbahnstr. 13/14 schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

gez.
Werner Große
Bürgermeister

Stellenausschreibung

Wohnen und Gewerbe sowie Freizeit und Tourismus sind wesentliche Schwerpunkte der Entwicklung der Stadt Werder (Havel).

Die Vernetzung des Obst- und Weinbaus sowie der Fischerei in Verbindung mit Freizeit und Tourismus sind wichtige Säulen der Imagepflege der Stadt.

Den Begriff „Blütenstadt am Wasser“, einer Stadt in der es sich lohnt zu Wohnen und zu Arbeiten, mit all der bereits geschaffenen Infrastruktur und den vorhandenen Möglichkeiten, gilt es zu vermarkten.

Für diese Aufgabe suchen wir einen/e
Leiter/in Stadtmarketing (m/w)

Diese Stelle soll ab dem 01.05.2012 in Vollzeit (40 Stunden/ Woche) vorerst befristet bis zum 30.04.2014 besetzt werden.

Das Aufgabengebiet beinhaltet das Gesamtmarketing der Stadt Werder (Havel) sowie die Anleitung der Aufgabengebiete Wirtschaftsförderung, Tourismus, Kunst und Kultur, Veranstaltungen, Messen, Ausstellungen und Museen.

Im Wesentlichen handelt es sich um die nachstehenden Tätigkeiten:

1. Leitungsfunktion für den Bereich Wirtschaftsförderung, Marketing und Tourismus
2. Bearbeitung und Auswertung von Trends im Tourismus und deren Umsetzung in der Stadt Werder (Havel)
3. Erarbeitung und ständige Aktualisierung eines Marketingkonzepts einschließlich eines Finanzierungskonzeptes für die Förderung des Fremdenverkehrs unter Einbeziehung der ortsansässigen Wirtschaftsunternehmen, Vereine und anderer Partner
4. Zusammenarbeit mit den Fachbereichen der Stadt Werder (Havel) im Zusammenhang mit dem Ausbau und der Unterhaltung der touristischen Infrastruktur
5. Organisation öffentlicher Feste und Veranstaltungen
6. Organisation der inneren und äußeren Werbung, Direktwerbung über die Homepage der Stadt Werder (Havel), Gemeinschaftswerbung u.a.

Anforderungen:

Sie sollten nach einem Wirtschaftsstudium bereits mehrjährige Berufserfahrung in einem relevanten Verwaltungs- oder unternehmerischen Umfeld idealerweise im Bereich Wirtschaftsförderung/ Stadtmarketing gesammelt haben. Kommunikationsstärke, Verhandlungsgeschick, Organisationsvermögen und Innovationskraft sowie überdurchschnittliche Belastbarkeit werden vorausgesetzt ebenso wie gute Sprachkenntnisse insbesondere englisch in Wort und Schrift. Fähigkeiten zur Anleitung eines Arbeitsteams sowie der interkommunalen Zusammenarbeit werden genauso gefordert wie Kooperationen mit Vereinen der Kunst und Kultur, des Sports, des Gewerbes, des Obst- und Weinbaus und anderen. Damit soll sichergestellt werden, dass Veranstaltungen, Messen, Ausstellungen sowie andere Events qualitativ hochwertig mit dem Ziel organisiert werden, das Image der Stadt marketingwirksam nach außen zu tragen.

Allgemeine Hinweise:

Die Vergütung erfolgt je nach persönlicher Voraussetzung und Qualifikation im Rahmen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst.

Die Stellenausschreibung richtet sich in gleicher Weise an weibliche und männliche Bewerber/Innen. Bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung werden schwerbehinderte Bewerber/Innen bevorzugt behandelt.

Aus Kostengründen werden eingereichte Bewerbungsunterlagen nur dann zurückgesandt, wenn ein ausreichend frankierter Rückumschlag beigefügt ist. Soweit Sie Ihrer Bewerbung keinen Rückum-

schlag beifügen, wird unsererseits davon ausgegangen, dass Sie auf eine Rückgabe Ihrer Unterlagen verzichten. In diesem Fall werden wir Ihre Unterlagen nach Abschluss des Auswahlverfahrens ordnungsgemäß vernichten.

Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung stehen, werden nicht erstattet.

Bewerbungsschluss: 29.02.2012

Kontakt:

Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (tabellarischer Lebenslauf mit ausführlichem beruflichem Werdegang, Führungszeugnis, Kopien der Bildungsabschlüsse und Zeugnisse über Ihre bisherigen Tätigkeiten) – bitte nicht per E-Mail - richten Sie bitte an:

Stadt Werder (Havel)
Fachbereich 1 - Personal
Kennwort: „Stadtmarketing“
Eisenbahnstr. 13/14
14542 Werder (Havel)

gez.
Werner Große
Bürgermeister

Auszahlung Jagdpacht Plötzin – Plessow

Die **Auszahlung der Jagdpacht** an alle Flächeneigentümer der Jagdgenossenschaft Plötzin-Plessow (bei einer Erstauszahlung bitte einen aktuellen Grundbuchauszug als Flächennachweis vorlegen) erfolgt am:

Sonntag, 19. Februar 2012 von 10.00 – 12.00 Uhr
im Gemeindehaus Plessow „Alte Schule“

Sonntag, 11. März 2012 von 10.00 – 12.00 Uhr
in der Gaststätte „Zum Goldenen Stern“ in Plötzin

Der Jagdvorstand

gez.
A. Belß